



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
310

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τσάκων Ν. Πέλλας ..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Π. Πέλλας του Ν. Πέλλας ..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού 'Αθυρα Ν. Πέλλας ..... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ξιφιανής Ν. Πέλλας. 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1602 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τσάκων Ν. Πέλλας

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2.3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.85 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Τσάκων που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1968 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου 15/84.

7. Την πράξη γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού 5/85, αποφασίζουμε :

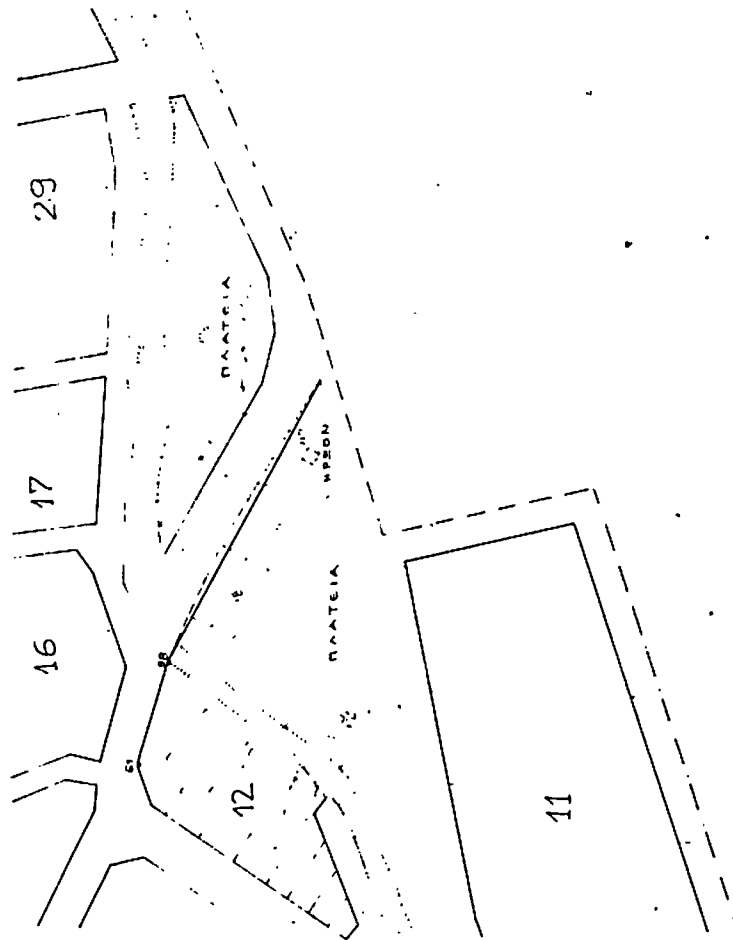
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τσάκων για την διαπλάτυνση της κεντρικής (επαρχιακής) οδού εις βάρος του Ο.Τ. 34 από 0 έως 2,0 μ., όπως φαίνεται στο από 31.1.1985 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 17 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ν. ΓΕΛΛΑΣ  
**ΤΣΑΚΟΙ** (ΤΣΑΚΝΕΣ,  
 4/ 1900



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΣΤΟΥΣ ΤΣΑΚΟΥΣ ΤΣΑΚΝΕΣ Ν. ΓΕΛΛΑΣ  
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΠΛΑΝΟΥΣΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ  
 (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ) ΟΔΟΥ

ΥΠΟΜΕΤΡΑ	
ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΣΥΝΟΧΕΥΣΗΣ	1458
ΚΑΤΑΣΤΕΜΑΤΟΣ	1458
ΔΙΑΤΑΞΗ ΔΟΜΩΝ ΑΣΤ. ΠΛΑΝΟΥ	1458

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ  
 5/85 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΡΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 9 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 Ν. ΓΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΠΛΑΝΟΥΣΗ ΤΗΣ  
 ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ), ΤΣΑΚΝΕΣ

ΩΔΕΣΑ 31-1-1985

ΘΕΩΡΗΘΕΝ

Ο προϊστάμενος Π.Ο.Π.Ε.

Ο ΣΥΝΤΑΞΤΗΣ

*Handwritten signature*

Ελ. Κυριακίδου  
 αρχιτέκτονας με ειδική  
 χάρδου πλάν. 1/1000 τε. 500

Αριθμ. οικ. 1591

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού II. Πέλλας  
του Ν. Πέλλας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225 Α/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Πέλλας που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1967 από το Υπ. Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου 19/84.

7. Την πράξη γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού 49/85, αποφασίζουμε :

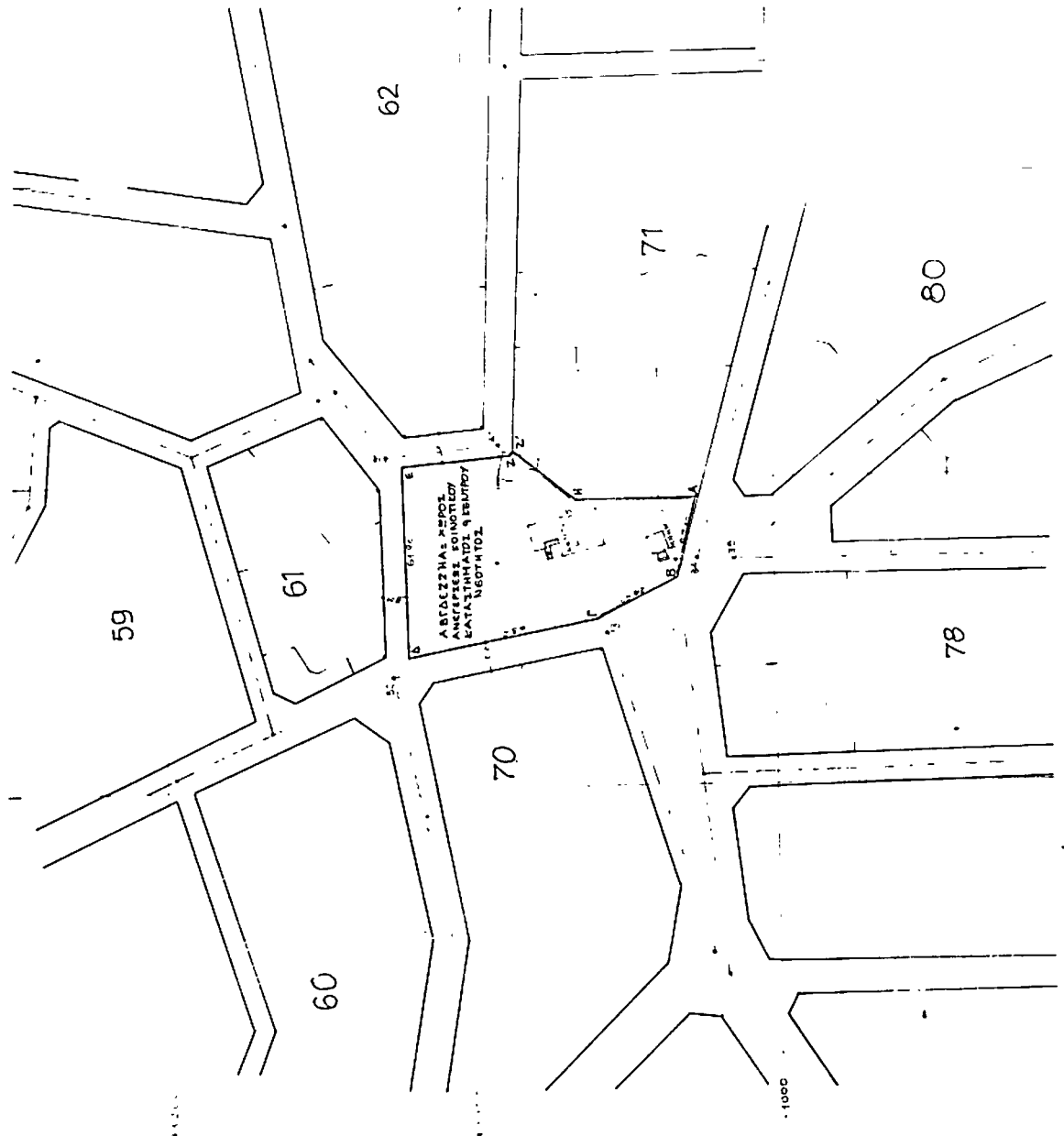
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πέλλας στον κοινόχρηστο χώρο μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 61, 62, 71,70, 73 για το χαρακτηρισμό του σε χώρο ανεγέρσεως κοινοτικού καταστήματος και Κέντρου Νεότητας, όπως φαίνεται στο από 7.5.1985 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Π. ΠΕΛΛΑ  
ΚΛ 1:1000



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΤΗΝ Π ΠΕΛΛΑ Ν ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ  
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΒΔΕΖΖΗΝΑ  
ΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΙΣΕΣ ΕΠΙΘΟΤΗΤΟΥ ΕΚΑΤΣΤΗΜΑΤΟΣ  
ΝΕΟΤΗΤΟΣ

ΥΠΟΜΗΝΗ

ΠΡΟΤΙΜΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ  
ΔΙΑΤΥΡΟΥΜΕΝΗ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠ ΓΕΡΜΙΑΣ  
ΣΤΟΥΣ 1965

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΔΕΣΕΙ ΤΗΝ  
49' 6' 5' 85" ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΕΠΙΘΟΤΗΤΟΝ ΤΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΕΡΣΤΑΞΙΑΣ ΟΥΣΤΕΡΟΝ ΕΠΙΘΟΤΗΤΟΥ  
ΛΟΝΤΟΣ Ν ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΩΡΟΝ ΤΟΥ  
ΧΩΡΟΥ ΑΒΔΕΖΖΗΝΑ ΟΣ ΧΩΡΟΥ  
ΑΝΕΓΕΡΙΣΕΣ ΕΠΙΘΟΤΗΤΟΥ ΕΚΑΤΣΤΗΜΑΤΟΣ  
ΕΚΑΤΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΕΟΤΗΤΟΣ

ΕΔΩΣΑΝ ΤΗΝ 15/4/85  
ΠΡΕΣΒΕΥΣΗ

Ο ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ο ΠΡΕΣΒΕΥΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΥΒΕΡΝΗΣΙΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΣ

Αριθμ. οικ. 1585

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού 'Αθυρα Ν.  
Πέλλας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αθύρων που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1966 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση το Κοινοτικού συμβουλίου με αριθμ. 49/1983.

7. Την πράξη γνωμοδότησεως του συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού με αριθμ. 11/83, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθύρων Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 16 για τον αποχαρακτηρισμό τμήματός του από άλσος και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο για την ανέγερση του παιδικού σταθμού Αθύρων, όπως κρίνεται στο από 19.1.1984 πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που έχει θεωρηθεί από τον Πρόεδρο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί ,ν Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

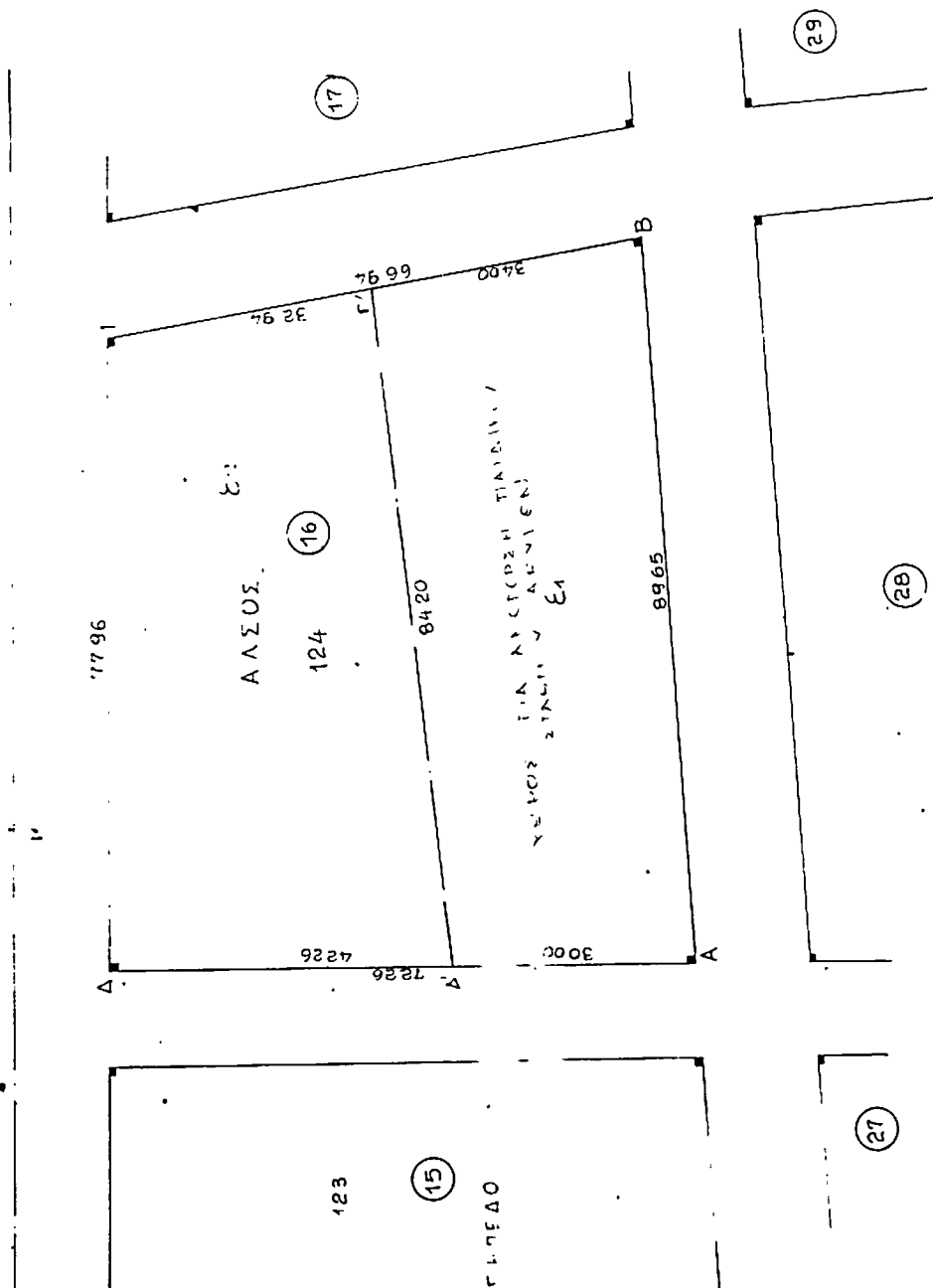
Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΥΡΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ  
ΓΡΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΟ ΟΤ 16

ΚΛ. 1:500



ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 4462/19-1-84 ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ  
ΤΗΝ 7/3-83 Η 41/26-11-83 ΠΡΟΕΙΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΩΝ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΩΝΤΩΣ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΡΚΩΝ ΕΚΔΕΙΩΝ ΑΘΥΡΩΝ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ (ΚΑΙ ΟΥΚ ΕΚΡΗΜΕΝΑ ΤΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΚΕΥΡΟΜΕΝΟΥ ΤΕΚΝΟΥ  
ΤΟΥ ΑΡ 16 ΟΤ. ΑΠΟ ΘΑΛΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΩΝ ΤΩΝ ΕΚΧΩΡΩ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΘΥΡΩΝ) "

Εξέδοα 19.1.84

Ο

ΣΥΝΤΑΧΟΝΤΕ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΠΕ

ΚΛΕΙΣΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Ε ΠΑΝΑΤΙΣΤΙΔΟΥ

ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

ΠΟΛΙΤ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ

Αριθμ. οικ. 1604

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ξιφιανής Ν. Πέλλας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.85 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Ξιφιανής που εγκρίθηκε με την οριστική διάνυσή του έτους 1972 από το Υπουργείο Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Ξιφιανής με αριθμ. 9/81.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του συμβουλίου Δημοσίων Έργων του νομού με αριθμ. 54/81, αποφασίζουμε :

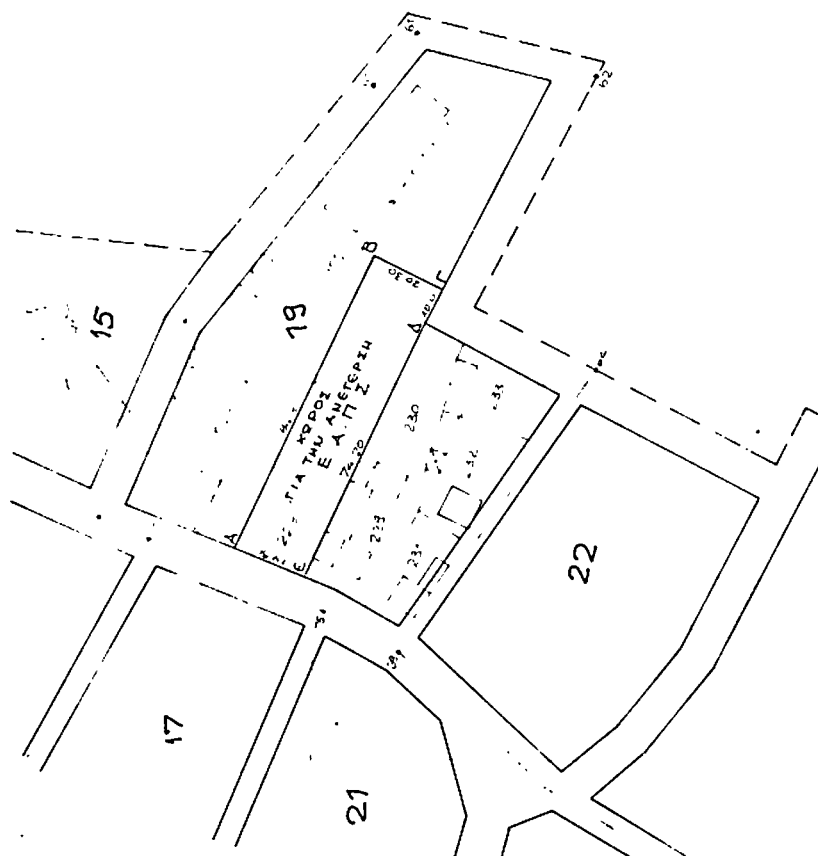
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ξιφιανής στο Ο.Τ. 19 για τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου 228 ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου Ε.Α.Π.Σ. όπως φαίνεται στο από 20.5.85 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί ην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εδέσσα, 17 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Ν ΠΕΛΛΑΣ  
ΞΙΦΙΑΝΗ  
1 1000



ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ  
ΕΙΣ ΤΗΝ Ε. Α. Π. Σ. ΤΗΣ  
ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ Ε. Α. Π. Σ.

ΥΠΟΜΟΝΗ  
— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΤΡ.  
— ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΣΙΜΩΜΗ ΤΟΥ  
ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 1972 73

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ  
ΕΙΣ ΤΗΝ Ε. Α. Π. Σ. ΤΗΣ  
ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ Ε. Α. Π. Σ.  
ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΝ ΧΕΙΡΩΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ  
ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ 228, ΟΤΙ ΑΡ. ΞΙΦΙΑΝΗ Ν ΠΕΛΛΑΣ  
ΟΤΙ ΧΕΙΡΩΝ ΠΛΑΤΥΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ Ε. Α. Π. Σ.

Σελίδα 205 1983

Α. ΒΟΥΛΕΥΣ

ΘΕΣΗ ΟΥΚ ΕΙΣ  
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Ε. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ  
ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ 228  
ΧΕΙΡΩΝ ΠΛΑΤΥΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ Ε. Α. Π. Σ.